

THÔNG BÁO*V/v: Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp*

Kính gửi:

- Bà Nguyễn Thị Thơm, ông Đặng Văn Quỳnh;
- Văn phòng đăng ký đất đai TP.Hà Nội – Chi nhánh quận Hai Bà Trưng;
- UBND phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội;
- Công an phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội;
- Các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm.

- Căn cứ Hợp đồng hạn mức thấu chi số 801100068 ký ngày 17/02/2011 và Khế ước nhận nợ kèm theo;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng (Cho vay từng lần) số 801110026/2011/HĐTDTL-NHNA ký ngày 28/01/2011 và Khế ước nhận nợ kèm theo;
- Căn cứ Hợp đồng tín dụng (Cho vay hạn mức) số 801110096/2011/HĐTDHM-NHNA ký ngày 06/06/2011 và Khế ước nhận nợ kèm theo;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số công chứng 01170.2010/CCHH/HĐTD, quyển số 03 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 29/07/2010 và các phụ lục kèm theo;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Vũ Đình Quang, bà Nguyễn Thúy Quỳnh và Công ty TNHH Dịch vụ Vũ Gia tại Ngân hàng TMCP Nam Á;

Ngân hàng TMCP Nam Á (sau đây gọi tắt là Nam A Bank) thông báo về việc thu giữ và xử lý tài sản thế chấp, cụ thể như sau:

1. Tài sản thế chấp được thu giữ, xử lý:

Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở tại thửa đất số 06, tờ bản đồ số 6I-IV-46, địa chỉ: Tổ 7, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội (theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số: 10107333978, hồ sơ gốc số: 139.2004-QĐUB/241.2004 do UBND TP.Hà Nội cấp ngày 24/09/2004 cho ông Đặng Văn Quỳnh và bà Nguyễn Thị Thơm.

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp

Để thanh toán khoản nợ của ông Vũ Đình Quang, bà Nguyễn Thúy Quỳnh và Công ty TNHH Dịch vụ Vũ Gia tại Nam A Bank.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thu giữ tài sản thế chấp

Thời gian: Kể từ ngày 20 tháng 8 năm 2018 đến khi thu giữ được tài sản thế chấp.

Địa điểm: Thửa đất số 06, tờ bản đồ số 6I-IV-46, địa chỉ: Tổ 7, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng, TP.Hà Nội.

4. Phương thức xử lý tài sản thế chấp:

Sau khi thu giữ, sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp

Bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp bà Nguyễn Thị Thơm, ông Đặng Văn Quỳnh và bên thứ ba (nếu có) không bàn giao tài sản để xử lý thì Nam A Bank sẽ phối hợp với chính quyền địa phương để tổ chức thu giữ tài sản theo quy định. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản do bà Nguyễn Thị Thơm, ông Đặng Văn Quỳnh có nghĩa vụ thanh toán./.

Thông tin liên hệ: Ông Đoàn Ngọc Khải – Cán bộ Xử lý nợ;

Số điện thoại: 0936168242

Email: khaidn@namabank.com.vn

Địa chỉ: Số 413 đường Kim Mã, quận Ba Đình, TP.Hà Nội.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HSXLN./.

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á – CHI NHÁNH HÀ NỘI



Q. GIÁM ĐỐC

Trần Trung Thái