

THÔNG BÁO*V/v: Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp*

- Kính gửi:**
- Ông Ngô Anh Tuấn và bà Ngô Minh Thảo;
 - Văn phòng đăng ký đất đai TP.Hà Nội – Chi nhánh quận Thanh Xuân;
 - UBND phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội;
 - Công an phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội;
 - Các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm.
-
- Căn cứ Hợp đồng hạn mức thâu chi số 80110056 ký ngày 29/03/2011;
 - Căn cứ Phụ lục Hợp đồng hạn mức thâu chi số 80110056.1/HĐHMTC ký ngày 29/03/2012;
 - Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 00578.2011/HĐTCBĐS-NHNA ngày 24/03/2011 (Số công chứng: 00578.2011/CCHH/HĐTC, quyển số 04 TP/CC-SCC/HĐGD) và các văn bản thỏa thuận khác;
 - Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Ngô Anh Tuấn và bà Ngô Minh Thảo tại Ngân hàng TMCP Nam Á;

Ngân hàng TMCP Nam Á (sau đây gọi tắt là Nam A Bank) thông báo về việc thu giữ và xử lý tài sản thế chấp, cụ thể như sau:

1. Tài sản thế chấp được thu giữ, xử lý:

Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở tại Căn hộ 210 – Nhà A13 – TT Kim Giang, phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội (theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số: 10111216002, hồ sơ gốc số: CH 4579.2003.QĐUB/12504.2003 do UBND TP.Hà Nội cấp ngày 04/08/2003 cho ông Ngô Văn Thái và vợ bà Nguyễn Thị Thành, đã sang tên cho ông Ngô Anh Tuấn và vợ bà Ngô Minh Thảo theo Hợp đồng cho và nhận căn hộ nhà chung cư số 2380.07 lập tại Phòng Công chứng số 1 TP.Hà Nội ngày 16/03/2007).

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp

Để thanh toán khoản nợ của ông Ngô Anh Tuấn và bà Ngô Minh Thảo tại Nam A Bank.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thu giữ tài sản thế chấp

Thời gian: Kể từ ngày 01 tháng 8 năm 2018 đến khi thu giữ được tài sản thế chấp.

Địa điểm: Căn hộ 210 – Nhà A13 – TT Kim Giang, phường Kim Giang, quận Thanh Xuân, TP.Hà Nội.

4. Phương thức xử lý tài sản thế chấp:

Sau khi thu giữ, sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp

Bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Ngô Anh Tuấn, bà Ngô Minh Thảo và bên thứ ba (nếu có) không bàn giao tài sản để xử lý thì Nam Á Bank sẽ phối hợp với chính quyền địa phương để tổ chức thu giữ tài sản theo quy định. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản do ông Ngô Anh Tuấn, bà Ngô Minh Thảo có nghĩa vụ thanh toán cùng khoản nợ./.

Thông tin liên hệ: Ông Đoàn Ngọc Khải – Cán bộ Xử lý nợ;

Số điện thoại: 0936168242

Email: khaidn@namabank.com.vn

Địa chỉ: Số 413 đường Kim Mã, quận Ba Đình, TP.Hà Nội.

Trân trọng!

NGÂN HÀNG NAM Á – CHI NHÁNH HÀ NỘI

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HSXLN./.



PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Trung Thái