

**THÔNG BÁO***(Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản)*

- Căn cứ Luật bán đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Nam Á về việc đưa tài sản ra bán đấu giá.

Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) – Địa chỉ: 201-203 Cách Mạng Tháng 8, Phường 4, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

**1. Thông tin Tài sản bán đấu giá:**

Stt	Nội dung tài sản	Giá khởi điểm
1	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số (Lô 5-89) + (Lô 3-89) 1 phần, tờ bản đồ số 52, tờ 25, cụm 3, phường Quảng An, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội (theo Giấy CNQSDĐ số BB 055040 do UBND quận Tây Hồ cấp ngày 24/8/2010), tài sản gắn liền với đất chưa được chứng nhận quyền sở hữu, người trúng đấu giá tài sản có trách nhiệm tự nhận bàn giao tài sản.	15.000.000.000 đồng (Mười lăm tỷ đồng)

**2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

Mọi tổ chức đấu giá tài sản đều được tham gia theo tiêu chí dưới đây:

- Tiêu chí: Phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Nam A Bank quyết định, cụ thể như sau:

Stt	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của Nam A Bank

3	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có cơ sở vật chất và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
4	Năng lực, kinh nghiệm, uy tín	Có năng lực kinh nghiệm, uy tín trong bán đấu giá
5	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận.

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 02 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*chú ý: không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Nam A Bank lựa chọn*).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) - Địa chỉ: 413 Kim Mã, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, TP Hà Nội.
- Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Đoàn Ngọc Khải, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ, điện thoại: 0984643344.

Ngân hàng TMCP Nam Á (Nam A Bank) mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Nam A Bank;
- Lưu VT, AMC.



**Hoàng Trọng Trường**