

Số: 94../2019/TB-NHNA-B.ĐÌNH

Hà Nội, ngày 25. tháng 03. năm 2019

THÔNG BÁO*V/v: Thu giữ và xử lý tài sản thế chấp*

- Kính gửi:**
- Ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu;
 - Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội – Chi nhánh quận Bắc Từ Liêm;
 - UBND xã Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
 - UBND phường Tân Mai, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;
 - UBND phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;
 - Công an phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;
 - Các tổ chức, cá nhân có quyền và nghĩa vụ liên quan đến tài sản bảo đảm.

- Căn cứ Hợp đồng tín dụng từng lần số 0129/2015/807 ngày 25/11/2015 và Giấy nhận nợ kèm theo;
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp tài sản quyền sử dụng đất số công chứng 04273.15, quyền số: 11 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 25/11/2015 tại Văn phòng Công chứng Vạn Xuân, thành phố Hà Nội và các Văn bản thỏa thuận khác;
- Căn cứ tình hình nợ quá hạn của ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Hà Nội – PGD Ba Đình.

Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Hà Nội – PGD Ba Đình (Sau đây gọi tắt là Nam A Bank) thông báo về việc thu giữ và xử lý tài sản thế chấp, cụ thể như sau:

1. Tài sản thế chấp được thu giữ, xử lý:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 9, Tờ bản đồ số 00, khu TT ban BVCT nội bộ Trung ương, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 272115 do UBND huyện Từ Liêm cấp ngày 27/12/2007, chuyển nhượng cho ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu ngày 15/10/2015).

2. Lý do thu giữ và xử lý tài sản thế chấp:

Để thanh toán khoản nợ của ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu tại Nam A Bank.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện thu giữ tài sản thế chấp:

Thời gian: Từ ngày 09 tháng 05 năm 2019 đến khi thu giữ được tài sản thế chấp.

Địa điểm: Thửa đất số 9, Tờ bản đồ số 00, khu TT ban BVCT nội bộ Trung ương, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

4. Phương thức xử lý tài sản thế chấp:

Sau khi thu giữ, sẽ đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

5. Quyền và nghĩa vụ của bên thế chấp:

Bên thế chấp, bên thứ ba (nếu có) có nghĩa vụ phối hợp và bàn giao tài sản thế chấp cho Nam A Bank để xử lý theo đúng quy định của pháp luật. Trường hợp ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu không bàn giao tài sản để xử lý thì Nam A Bank sẽ phối hợp với chính quyền địa phương để tổ chức thu giữ tài sản theo quy định. Mọi chi phí phát sinh trong quá trình thu giữ, xử lý tài sản do ông Lê Văn Khánh và bà Giáp Minh Hậu có nghĩa vụ thanh toán cùng với khoản nợ./.

Thông tin liên hệ: Ông Đoàn Ngọc Khải – Trưởng bộ Xí lý nợ Miền Bắc;

Số điện thoại: 0936168242

Email: khaidn@namabank.com.vn

Địa chỉ: Số 413 đường Kim Mã, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

Trân trọng!

**NGÂN HÀNG TMCP NAM Á – CHI NHÁNH HÀ NỘI
PHÒNG GIAO DỊCH BA ĐÌNH**

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu HSXLN./.

