

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ  
tại ngày 31 tháng 12 năm 2022



# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

## MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Thông tin chung	1 - 2
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	3
Báo cáo kiểm toán độc lập	4 - 5
Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022	6 - 11

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

## THÔNG TIN CHUNG

### NGÂN HÀNG

Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á (“Ngân hàng”) là ngân hàng thương mại cổ phần được thành lập tại nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

Ngân hàng được thành lập theo Giấy phép Hoạt động Ngân hàng số 0026/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (“NHNN”) cấp ngày 22 tháng 8 năm 1992, Giấy phép Thành lập số 463/GP-UB do Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 1 tháng 9 năm 1992 và Giấy chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 0300872315 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu vào ngày 1 tháng 9 năm 1992, thay đổi lần thứ 44 vào ngày 3 tháng 1 năm 2023. Giấy phép Hoạt động của Ngân hàng có thời hạn 99 năm kể từ ngày cấp.

Các hoạt động chính của Ngân hàng bao gồm hoạt động huy động vốn ngắn hạn, trung hạn và dài hạn với các hình thức tiền gửi có kỳ hạn, không kỳ hạn, chứng chỉ tiền gửi; tiếp nhận vốn đầu tư và phát triển, vay vốn các tổ chức tín dụng khác; cho vay ngắn hạn, trung hạn, dài hạn; chiết khấu thương phiếu, trái phiếu và các giấy tờ có giá; hùn vốn và liên doanh; làm dịch vụ thanh toán giữa các khách hàng; kinh doanh ngoại tệ, vàng bạc, thanh toán quốc tế, huy động vốn từ nước ngoài và dịch vụ ngân hàng khác trong quan hệ với nước ngoài khi được Ngân hàng Nhà nước cho phép; thực hiện hoạt động bao thanh toán; cung ứng dịch vụ quản lý tiền mặt, tư vấn ngân hàng, tài chính, bảo quản tài sản, cho thuê tủ két, két an toàn; mua bán trái phiếu Chính phủ, trái phiếu doanh nghiệp; ủy thác cho vay và nhận ủy thác cho vay; đại lý bảo hiểm; cấp tín dụng dưới hình thức bảo lãnh ngân hàng; hoạt động mua nợ; kinh doanh cung ứng dịch vụ ngoại hối trên thị trường trong nước và trên thị trường quốc tế trong phạm vi do Ngân hàng Nhà nước quy định; kinh doanh mua, bán vàng miếng; cho thuê một phần trụ sở kinh doanh chưa sử dụng hết thuộc sở hữu của Ngân hàng.

Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại 201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Vào ngày 31 tháng 12 năm 2022, Ngân hàng có một (1) văn phòng đại diện, một (1) trung tâm kinh doanh và một trăm mười sáu (116) chi nhánh và phòng giao dịch trên toàn quốc.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên Hội đồng Quản trị của Ngân hàng trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm</u>
Ông Trần Ngô Phúc Vũ	Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Trần Ngô Phúc Vũ	Phó Chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Trần Ngọc Tâm	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Võ Thị Tuyết Nga	Phó Chủ tịch	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Võ Thị Tuyết Nga	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Nguyễn Đức Minh Trí	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Nguyễn Thị Thanh Đào	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Lê Thị Kim Anh	Thành viên độc lập	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Nguyễn Quốc Toàn	Chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Phan Đình Tân	Phó Chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Ông Nguyễn Quốc Mỹ	Phó Chủ tịch	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Đỗ Anh Thư	Thành viên độc lập	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022

### BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên Ban Kiểm soát của Ngân hàng trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm</u>
Ông Nguyễn Vĩnh Lợi	Trưởng ban	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Nguyễn Thùy Vân	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Đỗ Thị Hồng Trâm	Thành viên	Bổ nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Triệu Kim Cẩn	Trưởng ban	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022
Bà Nguyễn Thị Thúy Vân	Thành viên	Miễn nhiệm ngày 9 tháng 12 năm 2022

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

THÔNG TIN CHUNG (tiếp theo)

## BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Các thành viên Ban Tổng Giám đốc và Kế toán Trưởng của Ngân hàng trong năm và vào ngày lập báo cáo này như sau:

<u>Họ và tên</u>	<u>Chức vụ</u>	<u>Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm</u>
Ông Trần Ngọc Tâm	Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 5 năm 2018
Ông Trần Khải Hoàn	Phó Tổng Giám đốc thường trực	Bổ nhiệm ngày 1 tháng 11 năm 2019
Ông Hoàng Việt Cường	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 1 tháng 11 năm 2019
Ông Hà Huy Cường	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 25 tháng 8 năm 2020
Ông Lê Anh Tú	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 6 tháng 10 năm 2020
Ông Nguyễn Vĩnh Tuyên	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 11 tháng 11 năm 2021
Ông Võ Hoàng Hải	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 8 tháng 12 năm 2022
Bà Hồ Nguyễn Thúy Vy	Phó Tổng Giám đốc	Bổ nhiệm ngày 2 tháng 2 năm 2023
Bà Nguyễn Thị Mỹ Lan	Kế toán Trưởng	Bổ nhiệm ngày 22 tháng 3 năm 2016
Bà Võ Thị Tuyết Nga	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 8 tháng 12 năm 2022
Ông Nguyễn Danh Thiết	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 2 tháng 2 năm 2023
Ông Lê Quang Quảng	Phó Tổng Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 13 tháng 2 năm 2023

## NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng từ ngày 1 tháng 1 năm 2022 đến ngày 8 tháng 12 năm 2022 là ông Nguyễn Quốc Toàn, Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo pháp luật của Ngân hàng từ ngày 9 tháng 12 năm 2022 đến ngày lập báo cáo này là ông Trần Ngô Phúc Vũ, Chủ tịch HĐQT.

Ông Trần Ngọc Tâm - Tổng Giám đốc được ông Trần Ngô Phúc Vũ - Chủ tịch Hội đồng Quản trị ủy quyền ký Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 kèm theo theo Giấy Ủy quyền số 01A/2023/QĐQT-NHNA ngày 3 tháng 1 năm 2023.

Ông Võ Hoàng Hải – Phó Tổng Giám đốc được ông Trần Ngọc Tâm - Tổng Giám đốc ủy quyền ký Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 kèm theo theo Giấy Ủy quyền số 179/2023/QĐ-NHNA-01 ngày 15 tháng 3 năm 2023.

## KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam là công ty kiểm toán cho Ngân hàng.

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng Thương mại Nam Á (“Ngân hàng”) trình bày báo cáo này và Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC NGÂN HÀNG ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu còn dư nợ cho từng kỳ báo cáo. Trong quá trình lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc cần phải:

- ▶ Tuân thủ các yêu cầu của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị định 153”), Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 153 (“Nghị định 65”), Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 5 tháng 3 năm 2023 sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“Nghị định 08”).
- ▶ Tuân thủ các yêu cầu của Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế.
- ▶ Chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.
- ▶ Lựa chọn cơ sở và nguyên tắc thích hợp để lập Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ và áp dụng một cách nhất quán.
- ▶ Đưa ra các xét đoán và các ước tính một cách hợp lý và thận trọng.
- ▶ Chịu trách nhiệm đảm bảo việc các sổ sách kế toán, chứng từ kế toán thích hợp được lưu giữ để phản ánh tình hình sử dụng nguồn vốn từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ của Ngân hàng, với mức độ chính xác hợp lý, tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng các sổ sách kế toán, chứng từ kế toán tuân thủ với Chuẩn mực kế toán Việt Nam và Hệ thống kế toán các tổ chức tín dụng Việt Nam. Ban Điều hành cũng chịu trách nhiệm về việc quản lý các tài sản của Ngân hàng và do đó phải thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và những vi phạm khác.

### CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC NGÂN HÀNG

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng, Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 được lập và trình bày tuân thủ với cơ sở lập báo cáo được trình bày tại thuyết minh số 3.5 - Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng đã phê duyệt Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 đính kèm.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng,

Ông Võ Hoàng Hải  
Phó Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 22 tháng 6 năm 2023

Số tham chiếu: 60758135/67530178/2022

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

**Kính gửi: Các cổ đông  
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á**

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á (“Ngân hàng”) được lập ngày 22 tháng 6 năm 2023 và được trình bày từ trang 6 đến trang 11. Báo cáo này được lập trên cơ sở lập báo cáo được trình bày tại thuyết minh số 3.5 - Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ.

### ***Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng***

Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng chịu trách nhiệm lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ của ngân hàng phù hợp với thuyết minh số 3.5 - Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc Ngân hàng xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

### ***Trách nhiệm của Kiểm toán viên***

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ của Ngân hàng có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của Kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, Kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Ngân hàng liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Ngân hàng. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các cơ sở lập báo cáo được áp dụng của Ban Tổng Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp để làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

### **Ý kiến của Kiểm toán viên**

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 đã được lập trên các khía cạnh trọng yếu, tuân thủ với thuyết minh số 3.5 - Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ.

### **Cơ sở lập báo cáo và giới hạn về mục đích sử dụng**

Chúng tôi lưu ý người đọc đến thuyết minh số 3.5 - Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ của Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ mô tả cơ sở được Ngân hàng áp dụng trong việc lập Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ phát hành trái phiếu riêng lẻ. Ngoài ra, như được trình bày tại thuyết minh số 3.2 - Mục đích sử dụng báo cáo. Ngân hàng lập báo cáo này để đáp ứng yêu cầu về công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu. Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 kèm theo có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

Ý kiến của chúng tôi không liên quan đến vấn đề này.

### **Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Ernst & Young Việt Nam**



Nguyễn Phương Nga  
Phó Tổng Giám đốc  
Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 0763-2019-004-1

Vũ Tiến Dũng  
Kiểm toán viên  
Số Giấy CNDKHN kiểm toán: 3221-2020-004-1

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 22 tháng 6 năm 2023

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022

## I. THÔNG TIN NGÂN HÀNG

1. Tên tổ chức phát hành: Ngân hàng TMCP Nam Á  
Tên tiếng Anh: Nam A Commercial Joint Stock Bank  
Tên viết tắt: Nam A Bank
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4,  
Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
3. Điện thoại: (028) 3929 6699  
Fax: (028) 3929 6688  
Website: <https://www.namabank.com.vn/>
4. Vốn điều lệ: 8.464.346.610.000 đồng.
5. Mã số thuế: 0300872315
6. Mã cổ phiếu: NAB
7. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0300872315 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 1 tháng 9 năm 1992, cấp thay đổi lần thứ 44 vào ngày 3 tháng 1 năm 2023.
8. Giấy phép thành lập và hoạt động: Ngân hàng được thành lập và hoạt động theo Giấy phép Hoạt động Ngân hàng số 0026/NH-GP do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam ("NHNN") cấp ngày 22 tháng 8 năm 1992, Giấy phép Thành lập số 463/GP-UB do Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 1 tháng 9 năm 1992. Giấy phép Hoạt động của Ngân hàng có thời hạn 99 năm kể từ ngày cấp.
9. Mạng lưới hoạt động: Ngân hàng có trụ sở chính đặt tại số 201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. Vào ngày 31 tháng 12 năm 2022, Ngân hàng có một (1) văn phòng đại diện, một (1) trung tâm kinh doanh và một trăm mười sáu (116) chi nhánh và phòng giao dịch trên toàn quốc.



# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẼ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022 (tiếp theo)

## II. MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG VỐN THEO PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH

Các trái phiếu riêng lẻ còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 được phát hành căn cứ vào phương án phát hành trái phiếu được phê duyệt tại các Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Ngân hàng với mục đích sử dụng vốn như sau:

STT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Tổng Khối lượng phát hành (triệu đồng)	Mục đích sử dụng vốn
1	NAB.BO ND.01.2 019.200	Nghị quyết số 366/2019/NQQT-NHNA ngày 28 tháng 8 năm 2019 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 1 năm 2019	200.000	Bổ sung nguồn vốn hoạt động, đồng thời nhằm nâng cao năng lực tài chính của Ngân hàng Nam Á.
2	NABL22 25001	Nghị quyết số 302/2022/NQQT-NHNA ngày 4 tháng 4 năm 2022 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 1 năm 2022	200.000	Tăng quy mô vốn hoạt động của Ngân hàng Nam Á.
3	NABL22 25002	Nghị quyết số 562/2022/NQQT-NHNA ngày 24 tháng 5 năm 2022 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 2 năm 2022	100.000	Đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng Nam Á trong từng thời kỳ.

## III. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO

### 3.1 Quy định áp dụng cho việc lập báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ này được lập để giúp Ngân hàng đáp ứng yêu cầu tuân thủ với:

- Nghị định 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 153");
- Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 153 ("Nghị định 65");
- Nghị định 08/2023/NĐ-CP ngày 5 tháng 3 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung và ngưng hiệu lực thi hành một số điều tại các Nghị định quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Nghị định 08");
- Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 Hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế ("Thông tư 122").
- Nghị quyết số 366/2019/NQQT-NHNA của Hội đồng Quản trị Ngân hàng ngày 28 tháng 8 năm 2019 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 1 năm 2019;
- Nghị quyết số 302/2022/NQQT-NHNA của Hội đồng Quản trị Ngân hàng ngày 4 tháng 4 năm 2022 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 1 năm 2022;
- Nghị quyết số 562/2022/NQQT-NHNA của Hội đồng Quản trị Ngân hàng ngày 24 tháng 5 năm 2022 về việc thông qua Phương án phát hành Trái phiếu Đợt 2 năm 2022.

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022 (tiếp theo)

## III. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO (tiếp theo)

### 3.2 Mục đích sử dụng báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ được lập để đáp ứng yêu cầu về công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu quy định tại các văn bản trên. Vì thế, Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

### 3.3 Chế độ kế toán áp dụng cho thông tin sử dụng cho việc lập báo cáo

Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ được lập dựa trên các thông tin trong báo cáo tài chính, sổ sách kế toán và chứng từ kế toán có liên quan mà Ngân hàng chuẩn bị để phục vụ cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính tuân thủ phù hợp với Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Hệ thống kế toán các tổ chức tín dụng Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### 3.4 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong công tác lập báo cáo này của Ngân hàng là đồng Việt Nam ("VND"). Cho mục đích trình bày báo cáo này, các số liệu được làm tròn đến hàng triệu và trình bày theo đơn vị triệu đồng Việt Nam ("triệu đồng"). Việc trình bày này không ảnh hưởng đến nhìn nhận của người đọc báo cáo.

### 3.5 Cơ sở lập báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ

Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ này được lập dựa trên số tiền Ngân hàng đã thu được thực tế từ các đợt chào bán trái phiếu trong năm 2019 và 2022 và số tiền cho vay đã giải ngân thực tế mà Ngân hàng xác định là sử dụng nguồn vốn huy động từ các đợt chào bán trái phiếu trên, trong đó:

- Số tiền mà Ngân hàng thu được từ các đợt chào bán trái phiếu nêu trên đã được hạch toán vào tổng nguồn vốn của Ngân hàng theo số tiền thực thu;
- Số tiền cho vay từ nguồn vốn huy động thu được từ các đợt chào bán nêu trên được ghi nhận theo số tiền thực tế đã giải ngân cho các khách hàng hoạt động trong các lĩnh vực nêu trong Bản cáo bạch phát hành trái phiếu.
- Ngân hàng ưu tiên sử dụng nguồn huy động từ phát hành trái phiếu riêng lẻ so với các nguồn vốn khác để giải ngân cho các khoản cho vay trung, dài hạn có mục đích phù hợp với mục đích phát hành trái phiếu riêng lẻ.

## Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022 (tiếp theo)

### IV. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN VÀ TIẾN ĐỘ GIẢI NGÂN NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ CÒN DƯ NỢ

#### 4.1 Chi tiết nguồn vốn huy động từ phát hành trái phiếu riêng lẻ:

Chi tiết số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 như sau:

TT	Mã trái phiếu	Văn bản phê duyệt	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Số thực thu tại thời điểm phát hành (*) (triệu đồng)	Số dư tại 31/12/2022 (triệu đồng)
1	NAB.BOND.01.2019.200	Nghi quyết số 366/2019/NQQT-NHNA	10 năm	24/9/2019	24/9/2029	200.000	200.000
<b>Tổng trái phiếu phát hành năm 2019</b>							<b>200.000</b>
1	NABL2225001	Nghi quyết số 302/2022/NQQT-NHNA	3 năm	21/4/2022	21/4/2025	200.000	200.000
2	NABL2225002	Nghi quyết số 562/2022/NQQT-NHNA	3 năm	27/5/2022	27/5/2025	100.000	100.000
<b>Tổng trái phiếu phát hành năm 2022</b>							<b>300.000</b>
<b>Tổng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu riêng lẻ đối với trái phiếu còn dư nợ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022</b>							<b>500.000</b>

(\*) Số tiền thu được từ các đợt phát hành trái phiếu riêng lẻ này chưa bao gồm các chi phí liên quan đến phát hành như sau:

Loại chi phí	Trái phiếu NAB.BOND.01.2019.200 (Triệu đồng)	Trái phiếu NABL2225001 (Triệu đồng)	Trái phiếu NABL2225002 (Triệu đồng)
Phí tư vấn phát hành	132	77	132
<b>Tổng cộng</b>	<b>132</b>	<b>77</b>	<b>132</b>

## Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022 (tiếp theo)

### IV. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN VÀ TIẾN ĐỘ GIẢI NGÂN NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ CÒN DƯ NỢ (tiếp theo)

#### 4.2 Tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ

STT	Chương trình/ dự án/ khoản nợ được cơ cấu lại	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng vốn lũy kế đến ngày 30/06/2022 (triệu đồng)	Tình hình sử dụng vốn thực tế trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/07/2022 đến ngày 31/12/2022) (triệu đồng)	Tình hình thực tế sử dụng vốn lũy kế đến ngày 31/12/2022 (triệu đồng)
I.	<b>Tăng quy mô vốn hoạt động</b>				
1	Hoạt động cho vay				
	- Hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình	NAB.BOND.01.2019.200	40.000	-	40.000
	- Xây dựng		160.000		160.000
	- Hoạt động làm thuê các công việc trong các hộ gia đình, sản xuất sản phẩm vật chất và dịch vụ tự tiêu dùng của hộ gia đình	NABL2225001	65.000	-	65.000
	- Hoạt động kinh doanh bất động sản		135.000		135.000
	- Hoạt động kinh doanh bất động sản	NABL2225002	100.000	-	100.000

# Ngân hàng Thương mại Cổ phần Nam Á

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG NGUỒN VỐN TỪ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ  
TẠI NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2022 (tiếp theo)

## V. NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY LẬP BÁO CÁO

Không có sự kiện quan trọng nào xảy ra kể từ ngày 31 tháng 12 năm 2022 yêu cầu phải có các điều chỉnh hoặc thuyết minh trên Báo cáo tình hình sử dụng nguồn vốn từ phát hành trái phiếu riêng lẻ tại ngày 31 tháng 12 năm 2022 này.

Người lập:



Ông Lê Đình Tú  
Chuyên viên Cao cấp  
Phòng Kế toán

Người kiểm soát:



Bà Nguyễn Thị Mỹ Lan  
Kế toán Trưởng

Người phê duyệt:



M.S.D.N: 0300872315-C.P.H  
NGÂN HÀNG  
THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN  
NAM Á  
QUẬN 3 - TP. HỒ CHÍ MINH

Ông Võ Hoàng Hải  
Phó Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 22 tháng 6 năm 2023



T.N.H.H  
H